

**HARTENBOS VAKANSIEDORP HUISEIENAARSVERENIGING
FINANSIËLE STATE
VIR DIE JAAR GEËINDIG 30 SEPTEMBER 2016**

GRANT THORNTON
Geoktrooieerde Rekenmeesters (S.A.)
Geregistreerde Ouditeure
6 Desember 2016

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Algemene inligting

Land van inkorporasie en domisilie	Suid-Afrika
Aard van besigheid en hoofaktiwiteite	Huiseienaarsvereniging
Bestuurslede	S N van Vuuren D du Toit
Geregistreerde kantoor	Kaap de Goedehooplaan Hartenbos 6520
Besigheidsadres	Kaap de Goedehooplaan Hartenbos 6520
Posadres	Posbus 902 Hartenbos 6520
Bankiers	ABSA
Kompilasie	GRANT THORNTON Geoktrooieerde Rekenmeesters (S.A.) Geregistreerde Ouditeure
Belastingverwysingsnommer	9213/002/10/9
Opsteller	Hierdie finansiële state is intern voorberei deur: S N van Vuuren Sekretaris

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Inhoudsopgawe

Die verslae en state soos vervat in die dokument verteenwoordig die finansiële state wat aan die beheerraad voorgelê is:

Inhoudsopgawe	Bladsy
Beheerraad se verantwoordelikhede en -goedkeuring	3
Kompilasieverslag	4
Voorsitter se verslag	5
Staat van Finansiële Posisie	6
Staat van Wins of Verlies en Ander Omvattende Inkomste	7
Staat van Verandering in Ekwiteit	8
Staat van Kontantvloei	9
Rekeningkundige Beleid	10 - 11
Aantekeninge tot die Finansiële State	12 - 17
Volledige Inkomstestaat	18
Belastingberekening	19

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Beheerraad se verantwoordelikhede en -goedkeuring

Daar word van die bestuur vereis om toereikende rekeningkundige rekords te handhaaf en die bestuur is verantwoordelik vir die inhoud en integriteit van die finansiële state en verwante finansiële inligting wat by die verslag ingesluit is. Dit is hul verantwoordelikheid om te verseker dat die finansiële state 'n redelike weergawe is van die stand van sake van die vereniging soos op die einde van die finansiële jaar en die resultate van sy bedrywighede en kontantvloei vir die tydperk wat op daardie datum geëindig het, in ooreenstemming met die rekeningkundige beleid soos uiteengesit in nota 1 in die finansiële state. Die eksterne kompilasie is aangestel om 'n onafhanklike mening oor die finansiële state uit te spreek.

Die finansiële state is ooreenkomstig die rekeningkundige beleid soos uiteengesit in nota 1 in die finansiële state opgestel en is gebaseer op toepaslike rekeningkundige beleid wat konsekwent toegepas is en wat deur redelike en verstandige oordeel en ramings ondersteun word.

Die bestuur erken dat hulle uiteindelik verantwoordelik is vir die stelsels van interne finansiële beheer wat deur die vereniging ingestel is en plaas aansienlike klem op die handhawing van 'n streng beheeromgewing. Die direksie stel standarde vir interne beheer wat daarop gemik is om die risiko van foute of verlies op 'n koste-effektiewe wyse te verminder, om die bestuur in staat te stel om hierdie verantwoordelikhede na te kom. Die standarde sluit in die behoorlike delegasie van verantwoordelikhede binne 'n duidelik gedefinieerde raamwerk, effektiewe rekeningkundige prosedures en toereikende skeiding van pligte om 'n aanvaarbare risikovlak te verseker. Hierdie beheermaatreëls word regdeur die vereniging gemonitor en alle werknemers word verplig om die hoogste etiese standarde te handhaaf om te verseker dat die vereniging se besigheid uitgevoer word op 'n wyse wat in alle redelike omstandighede bo verdenking is. Die vereniging se fokus op risikobestuur is gerig op die identifisering, evaluering, bestuur en monitering van alle bekende risiko's in die vereniging. Hoewel die bedryfsrisiko nie heeltemal uitgeskakel kan word nie, poog die vereniging om dit tot 'n minimum te beperk deur te verseker dat die toepaslike infrastruktuur, kontroles, stelsels en etiese gedrag binne voorafbepaalde prosedures en beperkings toegepas en bestuur word.

Die bestuur is van mening, gebaseer op die inligting en verduidelikings wat deur die bestuur gegee is, dat die interne beheerstelsels redelike sekerheid bied dat daar vir die voorbereiding van die finansiële state op die finansiële rekords gesteun kan word. Enige interne finansiële beheerstelsel kan egter slegs redelike, en nie absolute, versekering bied teen enige wesentlike wanvoorstelling of verlies.

Die bestuur het die vereniging se kontantvloei-vooruitskatting vir die jaar tot 30 September 2017 geëvalueer en, in die lig van hierdie oorsig en die huidige finansiële posisie, is hulle oortuig dat die vereniging toegang het tot toereikende hulpbronne om voort te gaan in operasionele bestaan in die afsienbare toekoms.

Die eksterne kompilasie is verantwoordelik vir die onafhanklike opstel en verslagdoening van die vereniging se finansiële state. Die finansiële state is deur die vereniging se eksterne kompilasie ondersoek en hul verslag is uiteengesit op bladsy 4.

Die finansiële state wat uiteengesit is op bladsye 5 tot 19 en voorberei is op die lopende saak grondslag, is goedgekeur en onderteken namens die vereniging op 6 Desember 2016 deur:

S N van Vuuren

D du Toit

George

6 Desember 2016

Kompilasie Verslag
Aan die Beheerraad van
Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Ons het die finansiële state van Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging opgestel op grond van die inligting wat verskaf is. Die finansiële state sluit in die staat van finansiële posisie van Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging soos op 30 September 2016, die verwante staat van wins of verlies en ander omvattende inkomste, staat van kontantvloei en staat van verandering in ekwiteit vir die jaar wat op daardie datum geëindig het.

Ons het die kompilasie-aanstelling uitgevoer in ooreenstemming met die Internasionale Standaard op Verwante Dienste (ISRS) 4410 (hersien), *Kompilasie Aanstellings*.

Ons het ons kundigheid toegepas in rekeningkunde en finansiële verslagdoening om bystand aan u te lewer in die opstel van hierdie finansiële state ooreenkomstig die Internasionale Finansiële Rapporteringstandaarde vir Klein en Mediumgrootte Ondernemings. Ons het voldoen aan die relevante etiese vereistes, insluitend die beginsels van integriteit, objektiwiteit, professionele bevoegdheid en behoorlike sorg.

Hierdie finansiële state asook die akkuraatheid en volledigheid van die inligting gebruik vir die opstel daarvan, is u verantwoordelikheid.

Aangesien 'n kompilasie-aanstelling nie 'n gerusstellingsaanstelling is nie, word daar nie van ons vereis om die akkuraatheid of volledigheid van die inligting aan ons verskaf te verifieer nie. Gevolglik spreek ons geen ouditmening of oorsigmening oor hierdie finansiële state uit nie.

GRANT THORNTON
Geoktrooieerde Rekenmeesters (S.A.)
Geregistreerde Ouditeure

06 Desember 2016

Suite 102
Yorkstraat 72
George 6529

J S Hugo
Direkteur
Geoktrooieerde Rekenmeester (SA)
Geregistreerde Ouditeur

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Voorsitter se verslag

Dit is vir die voorsitter 'n plesier om sy verslag oor die finansiële state van Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging vir die jaar geëindig 30 September 2016 in te dien.

1. Oorsig van aktiwiteite

Hoofbesigheid en bedrywighede

Die vereniging is 'n huiseienaarsvereniging en is hoofsaaklik in Hartenbos en Mosselbaai werksaam.

Die vereniging se bedryfsresultate en stand van sake word ten volle in die aangehegte finansiële state uiteengesit en vereis na ons mening geen bykomende kommentaar nie.

2. Gebeure na die verslagdoeningsdatum

Die voorsitter is nie bewus van enige aangeleentheid of gebeurtenis, wat sedert die einde van die finansiële jaar ontstaan het, wat 'n wesenlike uitwerking op die finansiële state het nie.

3. Hoof bestuurslede

Die vereniging se hoof bestuurslede gedurende die jaar en tot die datum van hierdie verslag is soos volg:

Naam	Nasionaliteit	Posisie
S N van Vuuren	RSA	Sekretaris
D du Toit	RSA	Voorsitter

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Staat van Finansiële Posisie soos op 30 September 2016

Syfers in Rand	Aantekeninge	2016	2015
BATES			
Nie-bedryfsbates			
Eiendom	2	600	600
Bedryfsbates			
Handels- en ander ontvangbare rekeninge	3	122,495	20,420
Kontant en kontant-ekwivalente	4	108,051	80,996
		230,546	101,416
Totale bates		231,146	102,016
EKWITEIT EN AANSPREEKLIKHEDE			
FONDSE EN RESERWES			
Opgelope verlies		(63,637)	(167,800)
LASTE			
Bedryfslaste			
Handels- en ander betaalbare rekeninge	5	294,783	269,816
Totale ekwiteit en aanspreeklikhede		231,146	102,016

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Staat van Wins of Verlies en Ander Omvattende Inkomste

Syfers in Rand	Aantekeninge	2016	2015
Inkomste	6	1,934,400	1,880,801
Bedryfskoste		(1,856,191)	(1,918,352)
Bedryfs wins / (verlies)		78,209	(37,551)
Beleggingsinkomste	7	25,954	19,247
Wins / (verlies) vir die jaar		104,163	(18,304)
Ander omvattende inkomste		-	-
Totale omvattende inkomste / (verlies) vir die jaar		104,163	(18,304)

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Staat van Verandering in Ekwiteit

Syfers in Rand	Opgelope verlies	Totale ekwiteit
Saldo op 1 Oktober 2014	(149,496)	(149,496)
Tekort vir die jaar	(18,304)	(18,304)
Ander omvattende inkomste	-	-
Totale omvattende tekort vir die jaar	(18,304)	(18,304)
Saldo op 1 Oktober 2015	(167,800)	(167,800)
Surplus vir die jaar	104,163	104,163
Ander omvattende inkomste	-	-
Totale omvattende inkomste vir die jaar	104,163	104,163
Saldo op 30 September 2016	(63,637)	(63,637)

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Staat van Kontantvloei

Syfers in Rand	Aantekeninge	2016	2015
Kontantvloei uit bedryfsaktiwiteite			
Kontantontvangste van kliënte		2,075,071	1,880,801
Kontant betaal aan verskaffers en werknemers		(2,073,970)	(1,862,069)
Kontant genereer deur bedrywighede	9	1,101	18,732
Netto kontant uit bedryfsaktiwiteite		1,101	18,732
Kontantvloei uit beleggingsaktiwiteite			
Rente-inkomste		25,954	19,247
Totale kontantbeweging vir die jaar		27,055	37,979
Saldo aan die begin van die jaar		80,996	43,017
Saldo aan die einde van die jaar	4	108,051	80,996

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Rekeningkundige Beleid

1. Aanbieding van finansiële state

Die finansiële state is ooreenkomstig die rekeningkundige beleid soos hieronder uiteengesit, en die Wet op Nie-Winsgewende Organisasies, 1977, opgestel. Dit word in Suid-Afrikaanse Rand aangebied.

Hierdie rekeningkundige beleid stem ooreen met die vorige tydperk.

1.1 Beduidende oordeel en bronne van ramingsonsekerheid

Belangrike oordeel in die toepassing van rekeningkundige beleid

Met die opstel van die finansiële state word van bestuur vereis om beoordeling, ramings en aannames te maak wat die bedrae uiteengesit in die finansiële en verwante openbaarmakings beïnvloed. Die ramings en verwante aannames is gebaseer op historiese ondervinding en ander faktore wat as relevant beskou word. Die werklike resultate in die toekoms kan verskil van hierdie ramings wat wesenlik vir die finansiële state kan wees:

Sleutel bronne van ramingsonsekerheid

Finansiële bates gemeet teen koste en geamortiseerde koste

Finansiële bates teen kosprys en geamortiseerde koste word op die verslagdoeningsdatum deur die vereniging geëvalueer vir waardedaling. By bepaling of 'n waardedalingsverlies in die Staat van Omvattende Inkomste en opgelope surplus aangeteken moet word, oordeel die vereniging of daar waarneembare inligting is wat dui op 'n meetbare afname in die geraamde toekomstige kontantvloei van finansiële bates.

Waardedaling op finansiële bates teen kosprys en geamortiseerde koste word op 'n portefeuljegrondslag bereken, wat gebaseer is op historiese verliesverhoudings aangepas vir nasionale en industrie spesifieke ekonomiese toestande en ander aanwysers wat teenwoordig is op die verslagdoeningstydperk en wat ooreenstem met wanbetalings op die portefeulje. Die jaarlikse verliesverhoudings word toegepas op leningsaldo's in die portefeulje en volgens skaal aangepas by die beraamde verliesvoorkomstydperk.

1.2 Eiendom

Eiendom is tasbare items wat gehou word vir gebruik in die produksie of verskaffing van goedere en dienste, of vir die verhuring aan ander of vir administratiewe doeleindes, en sal na verwagting in meer as een tydperk gebruik word.

Die kosprys sluit koste in wat aanvanklik aangegaan is om 'n item van eiendom te verkry of te bou en koste wat daarna aangegaan is om daarby toe te voeg, 'n deel daarvan te vervang of dit te diens. Indien 'n vervangingskoste erken word in die drabedrag van 'n item van eiendom, word die drabedrag van die vervangde item omgeswaai.

Eiendom word gedra teen nominale waarde.

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Rekeningkundige Beleid

1.3 Finansiële instrumente

Aanvanklike meting

Die vereniging klassifiseer finansiële instrumente, of hul samestellende dele, met aanvanklike erkenning as 'n finansiële bate, 'n finansiële las of 'n ekwiteitsinstrument ooreenkomstig die wese van die kontraktuele ooreenkoms.

Finansiële bates en finansiële laste word op die vereniging se staat van finansiële posisie erken wanneer die vereniging 'n party word in die kontraktuele bepalings van die instrument.

Handels- en ander ontvangbare rekeninge

Handelsdebiteure word teen historiese koste minus enige opgehoopte verswakking gedra.

Kontant en kontant-ekwivalente

Kontant en kontant-ekwivalente bestaan uit kontant voorhande, aanvraagdeposito's en ander korttermyn hoogs likiede beleggings wat geredelik in 'n bekende kontantbedrag omskepbaar is en aan nietige risiko's ten opsigte van waardeverandering onderhewig is. Dit word aanvanklik en daarna teen billike waarde aangeteken.

Handels- en ander betaalbare rekeninge

Alle ander finansiële instrumente, insluitend ekwiteitsinstrumente wat openbaar verhandel word of waarvan die billike waarde andersins nie betroubaar gemeet kan word nie, word teen billike waarde deur surplus en tekort gemeet.

1.4 Belasting

Lopende belastingbates en -laste

Lopende belasting vir huidige en vorige tydperke word, in soverre dit onbetaal is, as 'n las erken. Indien die bedrag wat reeds betaal is ten opsigte van huidige en vorige tydperke meer is as die bedrag wat in daardie tydperke betaalbaar is, word die surplus as 'n bate erken.

Lopende belastinglaste / (bates) vir die huidige en vorige tydperke word gemeet teen die bedrag wat na verwagting betaal sal word aan / (verhaal sal word vanaf) die belastingowerhede, deur gebruik te maak van die belastingkoers (en belastingwetgewing) wat teen die verslagdoeningsdatum uitgevaardig is of in wese uitgevaardig is.

Die belasting aanspreeklikheid weerspieël die invloed van die moontlike uitkoms van 'n oorsig deur die belastingowerhede.

Belastinguitgawes

Belastinguitgawes word erken in dieselfde komponent van totale omvattende inkomste of ekwiteit as die transaksie of ander gebeurtenis wat gelei het tot die belastinguitgawe.

Die vereniging word kragtens artikel 10(1)(e) van die Inkomstebelastingwet belas.

1.5 Inkomste

Inkomste word erken tot die mate waartoe die vereniging die beduidende risiko's en belonings van eienaarskap van goedere aan die koper oorgedra het, of dienste gelewer het ingevolge 'n ooreenkoms op voorwaarde dat die bedrag betroubaar gemeet kan word en dit waarskynlik is dat ekonomiese voordeel, wat verband hou met die transaksie, die vereniging sal toekom. Inkomste word gemeet teen die billike waarde van die vergoeding ontvang of ontvangbaar, uitgesluit verkoopsbelasting en afslag.

Rente word erken in surplus of tekort deur gebruik te maak van die effektiewerentekoers-metode.

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Aantekeninge tot die Finansiële State

Syfers in Rand	2016	2015
----------------	------	------

2. Eiendom

	2016			2015		
	Koste	Opgehoopte depresiasie	Drawaarde	Koste	Opgehoopte depresiasie	Drawaarde
Grond	600	-	600	600	-	600

Rekonsiliasie van eiendom - 2016

Grond	Openingsaldo 600	Totaal 600
-------	---------------------	---------------

Rekonsiliasie van eiendom - 2015

Grond	Openingsaldo 600	Totaal 600
-------	---------------------	---------------

Besonderhede van eiendomme

Erf 3484 Hartenbos, afdeling Mosselbaai, Provinsie Wes-Kaap

Grootte: 2037 Vierkante meter, gehou kragtens transportakte T12694/1997

- Oordragprys	100	100
---------------	-----	-----

Erf 3194 Hartenbos, afdeling Mosselbaai, Provinsie Wes-Kaap

Grootte: 4527 Vierkante meter, gehou kragtens transportakte T41113/1996

- Oordragprys	100	100
---------------	-----	-----

Erf 3500 Hartenbos, afdeling Mosselbaai, Provinsie Wes-Kaap

Grootte: 695 Vierkante meter, gehou kragtens transportakte T51980/1996

- Oordragprys	100	100
---------------	-----	-----

Erf 3650 Hartenbos, afdeling Mosselbaai, Provinsie Wes-Kaap

Grootte: 1749 Vierkante meter, gehou kragtens transportakte T40667/1996

- Oordragprys	100	100
---------------	-----	-----

Erf 3513 Hartenbos, afdeling Mosselbaai, Provinsie Wes-Kaap

Grootte: 976 Vierkante meter, gehou kragtens transportakte T40666/1996

- Oordragprys	100	100
---------------	-----	-----

Erf 4337 Hartenbos, afdeling Mosselbaai, Provinsie Wes-Kaap

Grootte: 829 Vierkante meter, gehou kragtens transportakte T93817/2000

- Oordragprys	100	100
---------------	-----	-----

Die eiendomme (1 - 6) is as kapitale donasie ontvang en word getoon teen die oordragpryse. Die bostaande erwe is privaat strate.

3. Handels- en ander ontvangbare rekeninge

Ontvangbare handelsdebiteure	122,495	20,420
------------------------------	---------	--------

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Aantekeninge by die Finansiële State

Syfers in Rand	2016	2015
4. Kontant en kontant-ekwivalente		
Kontant en kontant-ekwivalente bestaan uit:		
Banksaldo's	968	80,996
Korttermyndeposito's	107,083	-
	108,051	80,996
5. Handels- en ander betaalbare rekeninge		
Betaalbare handelskrediteure	97,114	85,949
Bedrae vooruit ontvang	52,295	56,993
Deposito's ontvang	145,374	126,874
	294,783	269,816
6. Inkomste		
Heffings vir die jaar	1,934,400	1,880,801
7. Beleggingsinkomste		
Rente-inkomste		
ABSA Bank	25,954	19,247
8. Belasting		
Belangrikste komponente van die belastinguitgawe		
Rekonsiliasie van die belastinguitgawes		
Rekonsiliasie van rekeningkundige wins en belastinguitgawe.		
Rekeningkundige wins / (verlies)	104,163	(18,304)
Belasting teen die toepaslike koers van 28% (2015: 28%)	29,166	(5,125)
Belastinguitwerking van aanpassing op belasbare inkomste		
Artikel (10)(1)(e) vrystelling	(21,899)	10,514
Artikel (10)(1)(e) vrystelling - Beperk tot R 50,000	(7,267)	(5,389)
	-	-
9. Kontant gegenereer deur bedrywighede		
Wins / (verlies) voor belasting	104,163	(18,304)
Aanpassings vir:		
Rente ontvang	(25,954)	(19,247)
Veranderings in bedryfskapitaal:		
Handels- en ander ontvangbare rekeninge	(102,075)	11,295
Handels- en ander betaalbare rekeninge	24,967	44,988
	1,101	18,732

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Aantekeninge by die Finansiële State

Syfers in Rand	2016	2015
10. Rekenmeestersvergoeding		
Fooie	15,014	11,970

11. Lopende saak

Ons vestig aandag op die feit dat die vereniging op 30 September 2016 'n opgehoopte verlies van R 63,637 gehad het en dat die vereniging se totale laste sy totale bates met R (63,637) oorskry het.

Die finansiële state is opgestel op grond van rekeningkundige beleid wat op 'n lopende saak van toepassing is. Die grondslag veronderstel dat fondse beskikbaar sal wees om toekomstige bedrywighede te finansier en dat die realisering van bates en vereffening van laste, voorwaardelike verpligtinge en aanspreeklikhede in die gewone gang van sake sal plaasvind.

Die vereniging se vermoë om as 'n lopendeszaak voort te gaan, hang af van 'n aantal faktore. Die belangrikste hiervan is dat die huiseienaars voortgaan om befondsing te verkry vir die vereniging se deurlopende bedrywighede en spesifiek om lank uitstaande heffings ingevorder te kry.

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Aantekeninge by die Finansiële State

Syfers in Rand	2016	2015
12. Heffings uitstaande op jaareinde (Meer as R 100)		
Grobler J E	4,800	
Thormahlen A S	4,333	
Fletcher - Sandhurst Leigh	4,800	
Botes E C	4,333	
Buchner J	4,800	
Pieters M H	360	
Willow Waters Trust	4,800	
Jooste L D	4,800	
156 Bluewater Drive Property BK	3,866	
Grobbelaar F C & K	10,657	
Scholtz H A	4,800	
Lötter A F	4,800	
Kayru Trust	4,333	
Kotze P D & Engelbrecht L	4,800	
De Witt M N & Z	4,333	
Zandberg Trust	9,467	
Le Morné Familie Trust	4,500	
Oberholzer L	4,800	
De Jager L L	4,847	
Burger H R	4,800	
Du Plessis P De W Du Plessis	3,853	
Parkin J C	9,004	
Mapierhan Trust	4,900	
Wessels M	27,264	
The Zeru Trust	4,800	
Maree J H	4,333	
Deetlefs P P du T	4,800	
Van Der Westhuien A M	4,800	
Saunders G K & A	4,333	
Du P Botha J	4,333	
Jakhalsdans Eiendomme (Edms) Bpk	3,050	
Dippenaar F C B & J W	4,800	
Booyens J F	4,800	
Van Den Berg E M	4,800	
Vosloo K M	520	
Herbst C T	990	
Van Wyk M J C	720	
Barnard Familie Trust	9,021	
Van Der Berg B	4,800	
Kruger E	4,333	
Van Der Merwe J	4,800	
Wessels A A	4,800	
Marais D E	720	
Nel P J	10,113	
Stander E E	4,800	
Du Plessis C J	9,260	
Willemse J H E	5,667	
Visser Familie Trust	4,800	
Visser Familie Trust	4,800	
Horn J W L	4,800	
	263,843	

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Aantekeninge by die Finansiële State

Syfers in Rand	2016	2015
13. Heffings vooruitbetaal (Meer as R 100)		
Brits M B		4,800
Terblanche E		467
Möller E L en E L en J J		467
Jakhalsdans Property Trust		2,570
Jordaan J & A		480
Du Toit D S		467
Melanie Fitzgerald Trust		467
Botha J J		467
Franken C J & E		480
Engelbrecht L		467
Swart D M		467
Janse Van Rensburg A & L		467
Strauss A J		467
De Kock G L		480
De Jager J		467
Vossie Potgieter Trust		350
Visser S		480
Oosthuysen J J		480
Gouws I G		480
Kemp P A		480
Visser R (Mev E M Terblanche)		360
Van Niekerk M S		480
Hennie Werth Familie Trust		400
Kearney P U		480
Eenstroom Trust		480
St. Elswear BK		646
Charl Marais Familie Trust		480
P Maree Trust		480
Pieter Van Velden Trust		580
Engelbrecht W A		467
Nöthling I M & Louw T J		1,000
Jansen Van Vuuren A J		489
Barkhuizen G T		967
Lane R L & E G R		480
Maloney Familie Trust		716
Carel Kuun Belegings Trust		480
Scope Design & Building Construction		480
Roets J C P		6,728
De Villiers K M & T		360
Williams H		140
Van Niekerk S		9,667
Marais W D		480
Keyter G J		480
Jooste D M		480
Geldenhuis J J		3,980

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Aantekeninge by die Finansiële State

Syfers in Rand	2016	2015
13. Heffings vooruitbetaal (Meer as R 100) (vervolg)		
Keyter J J		400
Somerreg Trust		347
Potgieter S		480
Johan Du Toit Familietrust		480
Gelderblom C M		467
Kasselman M J L		480
Van Niekerk D F		465
		50,649

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Volledige Inkomstestaat

Syfers in Rand	Aantekeninge	2016	2015
Inkomste			
Heffings vir die jaar		1,934,400	1,880,801
Ander inkomste			
Rente ontvang	7	25,954	19,247
Bedryfskoste			
Bankkoste		14,615	14,658
Drukwerk en skryfbehoeftes		1,900	3,851
Elektrisiteit		17,823	47,719
Herstelwerk en instandhouding		270,178	534,440
Honorarium		7,750	7,200
Korting toegestaan		171,890	183,669
Onthaalkoste		2,750	4,837
Ouditeursvergoeding	10	15,014	11,970
Posgeld		380	-
Regskoste		13,945	3,815
Reiskoste - plaaslik		10,974	8,480
Rekenaarkoste		200	200
Rekeningkundige geld		129,600	114,000
Sekuriteit		743,081	678,624
Slegte skuld		58,320	4,605
Tuindienste		393,865	296,378
Versekering		3,906	3,906
		1,856,191	1,918,352
Wins / (verlies) vir die jaar		104,163	(18,304)

Hartenbos Vakansiedorp Huiseienaarsvereniging

(Belastingregistrasienommer 9213/002/10/9)

Finansiële State vir die jaar geëindig 30 September 2016

Belasting Berekening

Syfers in Rand	2016
Netto wins per staat van wins of verlies en ander omvattende inkomste	104,163
Permanente verskille (Nie-aftrekbare/Nie-belasbare items)	
Artikel (10)(1)(e) vrystelling	(73,511)
Artikel (10)(1)(e) vrystelling - Beperk tot R 50,000	(25,954)
	(99,465)
Tydlike verskille	
Bedrae voorheen belas as vooruit ontvang	(56,993)
Bedrae vooruit ontvang - huidige jaar	52,295
	(4,698)
Belasting daarop @ 28% in die Rand	Nil